



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

**SEI-070002/018297/2025**

**Concorrência: PE - 010/2025**

**Objeto: "OBRAS DE DRENAGEM E PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA NAS RUAS DO BAIRRO VALE DAS PEDRINHAS – GUAPIMIRIM - RJ"**

**Empresa: DIMENSIONAL ENGENHARIA**

Após análise do Edital de Licitação do certame acima epigrafado, e de seus respectivos anexos, faz-se necessário o seguinte esclarecimento, quanto ao (s) questionamento (s):

Questionamento (1): *"Na certeza da atenção da i. Comissão de Licitação, quanto ao presente fato narrado, sob os princípios da legalidade, razoabilidade e boa-fé objetiva, há possibilidade de prever um critério específico e pré-definido em edital com fins de reequilíbrio econômico-financeiro dos INSUMOS ASFÁLTICOS, caso os mesmos sofram variações bruscas – para mais ou para menos – após a entrega das propostas?"*

*Adicionalmente, se solicita a ratificação de que, mesmo em não havendo um critério pré-definido, haverá o reequilíbrio contratual em função da variação futura do preço do CAP."*

**Resposta:** Informamos que qualquer pedido justificado de reequilíbrio contratual deverá ser apresentado para apreciação da comissão de fiscalização.

Questionamento (2): *"Solicita-se também esclarecimento de como serão remunerados os custos de equipamentos e mão de obra, parados, e demais custos correlatos inerentes a ociosidade, caso as obras sejam impactadas por atrasos decorrentes dos processos de remanejamento dessas interferências?"*

**Resposta:** Informamos que quaisquer custos de serviços necessários não previstos da planilha orçamentária inicial, deverão ser comunicados à comissão de fiscalização e esta, ratificará ou não, a pertinência de inclusão de termo aditivo.



Secretaria do  
Ambiente e  
Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIRO



Avenida Venezuela, 110 – Praça Mauá – Rio de Janeiro – RJ – CEP: 20081-312

Tels.: (21) 2332-5302 / 2332-5196

[www.inea.rj.gov.br](http://www.inea.rj.gov.br)



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

Questionamento (3): *“Sendo assim, na metodologia a ser usada para o cálculo dos custos unitários dos transportes locais, além do tempo gasto no trajeto entre o ponto de origem e de chegada, a parcela depende também do tempo de manobra, carga e descarga. Isto posto, cabe questionar a premissa adotada para a adoção da velocidade de transporte de 50Km/h, presente na planilha orçamentária.”*

**Resposta:** Informamos que para a elaboração da planilha orçamentária foi considerado uma velocidade média, considerando o percurso desde o carregamento do material no ponto de origem, até sua destinação final. Contudo, se na fase de execução do contrato, for observado e constatado médias de velocidade muito divergentes para o serviço supracitado, a empresa contratada poderá apresentar material técnico justificativo para apreciação da comissão de fiscalização.

Questionamento (4): *“Considerando a alta probabilidade de presença de árvores nos locais de interferência, pergunta-se:”*

**Resposta:** Não foi previsto nenhum serviço de supressão vegetal.

Informamos também que quaisquer custos de serviços necessários não previstos da planilha orçamentária inicial, deverão ser comunicados à comissão de fiscalização e esta, ratificará ou não, a pertinência de inclusão de termo aditivo.

Questionamento (5): *“Não há previsão na Planilha Orçamentária, a remuneração de diversos itens de apoio e necessários a execução da pavimentação, tais como: disponibilização de minicarregadeira com vassoura mecânica, compressor de ar, caminhão carroceria fixa, equipe de sinalização de obras. Sendo assim, reforça-se a inclusão das estruturas de apoio, condizentes com a realidade fática dos serviços e condições locais das obras.”*

**Resposta:** Informamos que todos os insumos necessários para o serviço de pavimentação já estão inclusos na planilha orçamentária.

Informamos também que quaisquer custos de serviços necessários não previstos da planilha orçamentária inicial, deverão ser comunicados à comissão de fiscalização e esta, ratificará ou não, a pertinência



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

de inclusão de termo aditivo.

Questionamento (6): *“Porém, ao analisarmos a memória de cálculo disponibilizada, temos diversos itens relativos à administração e canteiro de obras que foram adotados apenas 15 meses de disponibilização, sendo impartível com o escopo contratual em sua plenitude, conforme exemplo abaixo:*

*6.1. Solicita-se a revisão da planilha orçamentária visando a adequação de TODOS os itens dos quais estão subdimensionados, para que respeitem, pelo menos, o prazo contratual previsto no cronograma.*

**Resposta:** Informamos que, de acordo com a previsão inicial da cronograma físico-financeiro, os 3 primeiros meses de contrato serão destinados a execução do item de SERVIÇOS TÉCNICOS. Somente após a execução deste, será autorizado a mobilização do canteiro de obras e execução do presente contrato.

Contudo, a empresa contratada poderá apresentar uma revisão do presente cronograma para apreciação da comissão de fiscalização, respeitando os prazos limites de execução contratual.

*(6.2). Ademais, questiona-se a razão pelo qual o engenheiro coordenador estar sendo remunerado em apenas 0,50 do período”.*

**Resposta:** Segundo composição da administração adotada, foi considerando que a disponibilidade do engenheiro coordenador será parcial no presente contrato.

Questionamento (7): *“Considerando ainda que no Cronograma Físico-Financeiro acostado no rol de documentos do presente edital não há previsão de tempo exclusivo para obtenção das licenças pertinentes, pergunta-se:*

*(7.1) Entendemos que a Contratante providenciará previamente todas as licenças necessárias para execução dos serviços. Está correto nosso entendimento?*



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

**Resposta:** Não, a contratante providenciará apenas a LP (licença Prévia), sendo as demais de responsabilidade de empresa contratada.

*(7.2). Entendemos que a ordem de início só será emitida após a obtenção de todas as licenças necessárias para o início das obras. Está correto este entendimento? Caso contrário, solicitamos maiores esclarecimentos.*

**Resposta:** Não, a ordem de início será emitida somente após a emissão da licença prévia. Contudo, logo após a ordem de início caberá a empresa contratada protocolar pedido de licença de instalação, sendo que somente após esta, poderá ser dado início as atividades de campo.

*(7.3). Caso ocorra algum atraso no processo de licenciamento, entendemos que o prazo da obra será igualmente dilatado para que se cumpra o contrato em sua totalidade. Está correto nosso entendimento?*

**Resposta:** Os atrasos relacionados a emissão da LI serão de responsabilidade da empresa contratada.

*(7.4). E, ainda quanto à possíveis atrasos, como a Contratada será remunerada pela mão de obra e equipamentos à disposição aguardando liberação dos serviços?*

**Resposta:** Quaisquer atrasos de responsabilidade da empresa contratada não serão passíveis de ressarcimento.

*(7.5). A Contratada não poderá ser responsabilizada pela não obtenção de qualquer licença necessária para execução desta obra, inclusive as motivadas por razões técnicas relacionadas ao projeto básico, conceitos e premissas, impactos ambientais e questões jurídicas ou de qualquer ordem alheia a sua vontade. Está correto este entendimento?*

**Resposta:** Não, é de responsabilidade da Contratante apenas a emissão da Licença Prévia. Caberá a empresa contratada a responsabilidade de licenças complementares e ao atendimento de todas as condicionantes relacionadas para a execução do respectivo empreendimento.



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

**(7.6). Entendemos ainda que, caso haja desapropriações, estas não impactarão ao andamento da obra, de forma que não impacte no cronograma físico, sem causar ociosidade de mão de obra e equipamentos e que serão de total responsabilidade da CONTRATANTE. Está correto nosso entendimento? Caso negativo, como a Contratada será remunerada?"**

**Resposta:** Informamos que não foi previsto nenhum serviço de desapropriação para o presente projeto, considerando que os serviços serão executados em localidades de dominialidade pública.

**Questionamento (8): "Considerando as informações colacionadas referente aos itens de BASE E SUBBASE, pergunta-se:**

**(8.1). O memorial descritivo cita espessuras distintas das que estão presentes na memória de cálculo. Sendo assim, qual espessura deverá ser considerada para execução dos serviços?**

**Resposta:** Deverá ser considerado os itens e valores presentes na memória de cálculo e projeto básico.

**(8.2). Questiona-se ainda o motivo de utilizar o item referente a BASE DE BRITA GRADUADA visando a remuneração dos serviços de macadame hidráulico. É de conhecimento geral que existem itens para a devida remuneração do serviço ora proposto nos catálogos de preço utilizados no orçamento base. Dessa forma, solicita-se a alteração do item de modo a remunerar fielmente os serviços propostos no projeto base;"**

**Resposta:** Deverá ser considerado os itens e valores presentes na memória de cálculo e projeto básico.

**Questionamento (9): "Porém, ao analisarmos a PLANILHA ORÇAMENTÁRIA e a MEMÓRIA DE CÁLCULO, observamos que:**

**a) Não há previsão de execução de redes de drenagem com diâmetro de 300mm;**

**b) Os tubos de concreto presentes na planilha são do tipo PA-1, e não PA-2 conforme memorial descritivo;**

**Resposta:** Deverá ser considerado os itens e valores presentes na memória de cálculo e projeto básico.



Secretaria do  
Ambiente e  
Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO  
RIO DE JANEIRO





Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

Questionamento (10): *“Sendo assim, a PLANILHA ORÇAMENTÁRIA considerou em sua composição de custos galerias com:*

- a) 1,50 x 1,50m*
- b) 2,00 x 1,50m*
- c) 3,00 x 1,50m*

*Porém, o catálogo de referência SICRO para os elementos de drenagem citados, possui em sua composição adoção de concreto com FCK = 25Mpa. Dessa forma, solicita-se esclarecimentos quanto ao concreto a ser utilizado, com a devida remuneração do mesmo”.*

**Resposta:** Informamos que os custos unitários dos elementos de drenagem supracitados foram obtidos conforme composição própria descrita no anexo 5 do edital, em compatibilidade com o projeto estrutural das respectivas galerias.

Questionamento (11): *“Ainda quanto aos canais pré-fabricados, conforme citado no questionamento anterior, ao analisarmos os projetos disponibilizados, foram identificados em diversos trechos galerias com dimensões diferentes das que foram consideradas na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.*

*Dito isto, solicita-se a revisão, ou da PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, ou do PROJETO BÁSICO, uma vez que as informações são conflitantes.*

**Resposta:** Informamos que na planilha orçamentária foram adotados dispositivos de drenagem com dimensões iguais ou superiores aos previstos no projeto básico, em compatibilidade com as dimensões comerciais verificadas.

Questionamento (12): *“No entanto, não foram localizadas no rol de documentos acostados ao edital essas tabelas e mapas mencionados. Dito isto, solicita-se a disponibilização desses levantamentos para melhor análise e entendimento da MEMÓRIA DE CÁLCULO e PLANILHA ORÇAMENTÁRIA.”*





Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

**Resposta:** Atendido conforme documento "TABELA VALE DAS PEDRINA.XLS".

Questionamento (13): ***"Consta na MEMÓRIA DE CÁLCULO a execução de poço de visita para redes com diâmetro de 1.500mm, conforme destacado abaixo:***

***No entanto, não consta na PLANILHA ORÇAMENTÁRIA a execução de redes com diâmetro de 1500mm. Desta forma, entendemos que a rede com diâmetro de 1500mm serão executadas pela CONTRATANTE. Está correto nosso entendimento? Caso negativo, como a Contratada será remunerar por esses custos?"***

**Resposta:** Item adicionado considerando possível refazimento de dispositivo existente.

Informamos também que quaisquer custos de serviços necessários não previstos da planilha orçamentária inicial, deverão ser comunicados à comissão de fiscalização e esta, ratificará ou não, a pertinência de inclusão de termo aditivo.

Questionamento (14): ***"Entendemos que os serviços serão realizados no horário estabelecido na convenção coletiva da construção civil, segunda a quinta 7:00 às 17:00 e sexta 7:00 às 16:00, já que não foi previsto na Memória de Cálculo da planilha Orçamentária, custos com horas extras e adicional noturno. Está correto este entendimento?"***

**Resposta:** Sim.

***Caso negativo, podemos entender que, havendo a necessidade de realizar atividade ou de permanecer de plantão nos finais de semana, feriados e/ou no período noturno, por motivos alheios a responsabilidade da Contratada, será inserido item para remuneração das horas extras e/ou adicional noturno, conforme legislação trabalhista e convenção coletiva da categoria.***

**Resposta:** Informamos também que quaisquer custos de serviços necessários não previstos da planilha orçamentária inicial e atrasos no cronograma físico-financeiro provocados unicamente pela contratante, deverão ser comunicados à comissão de fiscalização e esta, ratificará ou não, a pertinência de inclusão de termo aditivo.



Governo do Estado do Rio de Janeiro  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade - SEAS  
Instituto Estadual do Ambiente - INEA  
Diretoria de Recuperação Ambiental - DIRRAM

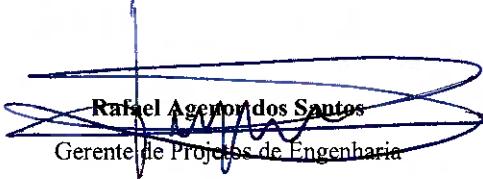
Questionamento (15): *“Desta forma, a fim de cumprir a legislação ambiental vigente, entendemos que é de obrigação da Contratante fornecer os manifestos à Contratada, que por sua vez transportará os resíduos ao destino final, e, após a destinação, a Contratada enviará juntamente com a medição, os manifestos dos resíduos recebidos pelo destinador e os certificados de destinação final (CDF). Está correto nosso entendimento?”*

**Resposta:** É obrigação da CONTRATADA emitir e fornecer os Manifestos de Transporte de Resíduos (MTR) e respectivo Certificado de Destinação Final (CDF) ao CONTRATANTE, uma vez que conforme previsto no Termo de Referência do edital de licitação:

*“Caberá exclusivamente à CONTRATADA, às suas expensas e sem ônus adicional ao INEA providenciar e obter, junto ao órgão ambiental competente, a AVERBAÇÃO da titularidade da Licença Ambiental de Instalação (LI), expedida para as obras a serem contratadas, conforme previsão do Decreto Estadual Nº 46890 /2019, art. 47 § 1º, inciso I e § 2º”.*

Questionamento (16): *“Haverá exposição do trabalhador a agentes físicos, químicos ou biológicos em circunstâncias prejudiciais à saúde? Caso positivo, podemos entender que será previamente acrescida na mão de obra prevista na planilha orçamentária, o custo com o adicional de insalubridade ou periculosidade, artigo 189 da consolidação das Leis de Trabalho – CLT?”*

**Resposta:** Para o presente objeto, não tem previsão de realização de serviços com exposição severa a agentes físicos, químicos ou biológicos em circunstâncias prejudiciais à saúde. Contudo, caberá a empresa contratada fornecer todos os equipamentos de proteção individual compatíveis com as atividades correlacionadas previstas.

  
Rafael Aguiar dos Santos  
Gerente de Projetos de Engenharia  
ID.: 4373732-3